

**Materialevalgliste****Townhouse8000 - Sonnesgade 13, 8000 Aarhus C**

Terræn	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Belægning ved indgange	Beton fliser i forskellige formater	Beton fliser	Beton	Formater aftales med arkitekt	
Belægning i gårdhaver	Beton fliser i forskellige formater	Beton fliser	Beton	Formater aftales med arkitekt	
Grønne vægge	Rio-net med store egefeu	6mm rionet og RHS 50 stolper	Galvaniseret	Imellem gårdhave og mod nabogrunden	
Højbede i gårdhave	Højbede i beton, støbt på stedet	insitubeton	Rå beton	Imellem gårdhave og mod nabogrunden	
Bed ved indgangen	Bed med metalkant omkring	Kobber eller Tombak	Brunlig	Til venstre for indgang i stueplan	
Udvendig belysning	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Taghus udhæng	LED Downlights	Antidark Downlight Tubo	Sort	Udv. Downlight - 3 stk under udhæng	Ø:70 mm, D:103 mm
Gårdhave belysning	LEDbånd i aluskinne ved plantekasser		Skjult LED skinne	Monteret i kant af plantekasser	detalje iht. Arkitekt
Uplights ved indgange	Indbygget LED uplight	Iguzzinni, Light Up Orbit body in stainless steel	Rustfri stål ramme indstøbningskasse i plast	2 stk uplights i hver side af facaderne ved hvert af de 6 huse, samt ved hver gavl = 12 + 12 + 2 + 2 = 28 stk.	Placering iht. Arkitekt
Facader	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Mursten	Randers tegl - mursten	Randers tegl - RT554	Sandfarve / beige		www.randerstegl.dk
Døre og Vinduer		Træ / alu	Brunlig		
Let metal beklædning		Kobber eller Tombak	Brunlig		
Karnaper/plantekasser		Kobber eller Tombak	Brunlig		
Murkrone og væg omkring tagterrasse		Kobber eller Tombak	Brunlig	Indvendig beklædning af væg om tagterrasen	
Taghus metal beklædning		Kobber eller Tombak	Brunlig		
Taghus trælist	Trælist 40x40mm	Trælamineret på fibercementplade	Lærketræ		
Udvendigt stål	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Håndlister ved trapper		Galvaniseret stål			
Glas på mur ved tagterrasse	Hærdet lamineret glas	Hærdet lamineret glas	Jernfattigt glas	Indspændt glas uden balustre	
Tag	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Tagbeklædning	Tagpap	Icopal	sort / grå	ikke synligt på tag med tagterrasse	
Tag på skrå flade taghus	Metal tag på tagpap	Kobber eller Tombak	Brunlig		
Fælles arealer	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Trapper til P-kælder	udvendig åben trappe	Betontrappe	Beton	støvbundet / imprægneret	
Dør i bund af beton trapper til p-kælder	Åben tremmedør		Galvaniseret		
Gelænder / Værn	Håndliste på væg ved trapper	galvaniseret stål	Galvaniseret		
Vægge i P-kælder	støvbundet beton				
Gulve i P-kælder	Glittet / poleret beton	Glittet / poleret beton	Imprægneret overflade	Aftales med totalentreprenør	
Bil elevator	Fælles bilelevator			Skal kunne klare op til 3 tons / EL biler	
Entre kælderplan	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Glittet / poleret beton	Glittet / poleret beton	Imprægneret overflade	Betongulv	
Vægge	Beton og gasbeton			vægge spartles og males hvide	
Lofter	Beton lofter	Malede beton lofter	Hvid malet		

Døre	Indvendige døre	Swedoor stable	NCS - 0500	Hvide glatte døre	
Hoveddør fra P-kælder	Facadedør med ruko lås		Sort med husnummer på	med 3 punkts lås	
Inventar	Skabe m. bøjlestang og hylder	Svane / ege finer	eg natur olie	Indbyggede skabe jf. plantegning	
Trappe kælder - stue	Trappe	Ege træ på trin og stødtrin	eg natur olie	Lukket ege trappe	
Bryggers kælderplan	Emne/Produkt	Produkt navn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Glittet / poleret beton	Glittet / poleret beton	Imprægneret overflade	Betongulv	
Vægge	vægge i brygges	Spartlede og maledede vægge	Lys råhvid maling		
Lofter	glatte lofter	Spartlede og maledelofter	Lys råhvid maling		
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable	Eg finer, natur	Både Karm og dørblad i eg natur	
Inventar	Skabe til opbevaring	Svane / skabe	Hvid malet	skabe jf. plantegning	
Hvidevarer	Vaskemaskine	Siemens iQ500		Kvalitet minimum som denne type	Kan ændres efter aftale
Hvidevarer	Tørretumbler	Siemens iQ500		Kvalitet minimum som denne type	Kan ændres efter aftale
Entre - stueplan	Emne/Produkt	Produkt navn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Poleret beton	Flib beton / poleret beton	Imprægneret overflade	Betongulv med synlige sten / tilslag	
Vægge	Beton, microcement				
Lofter	Trælammeller i eg, natur	Massive trælist i eg	Ege træ olieret	monteret med skjult montage	Løsning jf.arkitekt
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable	Eg finer, natur	massiv ege Karm og dørblad i ege finer natur	
Inventar	Åbent skab med bøjlestang	Svane / ege finer	eg natur olie	indbygget jf. plantegning	
Trappe stue - 1. sal	Stålrammer med egetræ på trin	Stålrammer med pulverlakering	Egetræ natur olie på trin	Sorte stålrammer med reces til egetræ	
Glas væg mod trappe	Glasvæg mod trappe	Hærdet lamineret glas	Klart Glas - Jernfattigt	Glas er indspændt i top og bund	Løsning jf.arkitekt
Belysning / EL	LED linje	LED belysning indbygget	LED farve : 3000K	Indbygget i loft langs glasvæg	Løsning jf.arkitekt
Belysning / EL	Belysning imellem egelammeller	iGuzzini Laser Blade XS - 3 LED	sort ramme til indbygning	3 stk i entre område	Placering jf. arkitekt
Køkken / Alrum - Stueplan	Emne/Produkt	Produkt navn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Poleret beton	Flib beton / poleret beton	Imprægneret overflade	Betongulv med synlige sten / tilslag	
Vægge	Beton, microcement				
Lofter	Trælammeller i eg, natur	Massive trælist i eg	Ege træ olieret	monteret med skjult montage	Løsning jf.arkitekt
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable / skydedør	Eg finer, natur	Både Karm og dørblad i eg natur	
Køkken	Ege finer køkken / Svane	Svane / ege finer	eg natur olie	indbygget jf. plantegning	
Bordplade	Køkken bordplade	5mm massiv rustfritål	Rustfri stål	med isvejst blanco håndvask	Princip jf. visualiseringer og tegninger
Hvidevarer	Integrerbar vinkøler	Siemens	Sort med egehylder	2 zoners vinkøler til indbygning i skab	
Hvidevarer	Induktionskogeplade m. emhætte	Siemens iQ500	Sort keramisk glas	Kvalitet minimum som denne type	Kan ændres efter aftale
Hvidevarer	IndbygningsOvn	Siemens iQ700 studioline	Sort og rustfri stål	Kvalitet minimum som denne type	Kan ændres efter aftale
Hvidevarer	integreret opvaskemaskine	Siemens iQ300	Rustfri stål	Kvalitet minimum som denne type	Kan ændres efter aftale
Hvidevarer	integreret kølefryseskab	Siemens iQ300	Hvid	Kvalitet minimum som denne type	Kan ændres efter aftale
Glas væg mod trappe	Glasvæg mod trappe	Hærdet lamineret glas	Klart Glas - Jernfattigt	Glas er indspændt i top og bund	Løsning jf.arkitekt
Belysning / EL	LED linje	LED belysning indbygget	LED farve : 3000K	Indbygget i loft langs glasvæg	Løsning jf.arkitekt
Belysning / EL	Belysning imellem egelammeller	iGuzzini Laser Blade XS - 5 LED	sort ramme til indbygning	10 stk i køkken område	Placering jf. arkitekt
Toilet - stueplan	Emne/Produkt	Produkt navn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Klinker	Traver2 XL / Keramisk klinke	Beige, Travetin	Keramisk klinke med travetinlook	Fliseuniverset
Vægge	Klinker	Traver2 XL / Keramisk klinke	Beige, Travetin	Keramisk klinke med travetinlook	Fliseuniverset
Lofter	Nehængt loft med spots	Gips	Malet, lys råhvid		
Døre	Swedoor stable	Eg finer, natur			
Inventar	Vaskeskab	ege finer og keramik vask på toppen	eg natur olie		
Spejl	Rundt Spejl over håndvask	Loevschall spejl med lys, dæmpbar	Spejlglas med lys i kanten	Ø60 cm spejl med LED	
Sanitet/vvs	Indbygget Håndvask-armatur	Semplice SHV502	Poleret messing natur	1-grebs Håndvaskarmatur	bad og stil
Sanitet/vvs	Toilet	Laufen pro	Hvid	Væghængt toilet uden skyllekant	
Sanitet/vvs	Trykplade til indbygget toilet	Geberit Sigma 01	Messing		
Diverse	Håndklædekroge	Pressalit	Børstet Messing pvd		
Diverse	Toiletrulleholder	Pressalit	Børstet Messing pvd		
Diverse	Toiletbørste m. holder	Pressalit	Børstet Messing pvd		
Belysning / EL	Indbygget LED spots	iGuzzini Laser Blade XS - 4 LED	Hvid ramme til indbygning	2 stk i toilet rum i stueplan	Placering jf. arkitekt
Stue / trapperum - 1. sal	Emne/Produkt	Produkt navn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Egeplanke gulve	Lamelopbygget, 4-6mm slidlag	Eg natur olie	25-30cm bredde, fuldimet med parketlim	
Fodliste	Lav egeliste	Skureliste i eg	egetræ natur olie	30-35mm høj	

Vægge	Beton, microcement				
Lofter	Glat beton / gips	Microcement eller kalkmaling	Beton grå		Løsning jf.arkitekt
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable	Eg finer, natur	Både Karm og dørblad i eg natur	
Trappe 1. sal - 2. sal	Stålrammer med egetræ på trin	Stålrammer med pulverlakering	Egetræ natur olie på trin	Sorte stålrammer med reces til egetræ	Løsning jf.arkitekt
Glas væg mod trappe	Glasvæg mod trappe	Hærdet lamineret glas	Klart Glas - Jernfattigt	Glas er indspændt i top og bund	Løsning jf.arkitekt
Belysning / EL	LED linje	LED belysning indbygget	LED farve : 3000K	Indbygget i loft langs glasvæg	Løsning jf.arkitekt

Soveværelse - 1. sal	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Egeplanke gulve	Lamelopbygget, 6mm slidlag	Eg natur olie	30cm bredde, fuldlimet med parketlim	
Fodliste	Lav egeliste	Skureliste i eg	egetræ natur olie	30-35mm høj	
Vægge	Beton, microcement				
Lofter	Glat loft i gips	Microcement eller kalkmaling	Beton grå		Løsning jf.arkitekt
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable skydedør	Eg finer, natur	Både Karm og dørblad i eg natur	
Inventar	Skabe med låger i egefiner	Garderobeskabe m. indretning	Egetræ natur olie på trin	Bøjlestænger, Hylder, skuffer og led lys	Svane kvalitet
Belysning / EL	LED tube downlights	Lucide Delto spotlight Ø 5,5 cm	Mat grå tube m. LED spot	LED farve : 3000K - 3 stk ved garderobe	Løsning jf.arkitekt

Bædeværelse 1. sal	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Klinker	Traver2 XL / Keramisk klinke	Beige, Travetin	Keramisk klinke med travetinlook	Fliseuniverset
Vægge	Klinker	Traver2 XL / Keramisk klinke	Beige, Travetin	Keramisk klinke med travetinlook	Fliseuniverset
Lofter	Nehængt loft med spots	Gips	Malet, lys råhvid		
Døre	Swedoor stable	Eg finer, natur			
Inventar	Vaskeskab	ege finer og terazzo vask på toppen	eg natur olie		
Spejl	Oplimet Spejl over håndvask	alm. Spejleglas på væg	spejlglas	Huller til indbygget armatur i spejl	jf. visualisering
Badekar	Indbygget badekar	Duravit Starck med 2 ryglæn	Hvid	1800x900mm	
Sanitet/vvs	Indbygget Håndvask-armatur	Semplice SHV502	Poleret messing natur	1-grebs Håndvaskarmatur	Bad og stil
Sanitet/vvs	Indbygget bruse-armatur	Seplice SBR901 S07	Poleret messing natur	Brusesæt Rain deluxe Ø30, væg monteret	Bad og stil
Sanitet/vvs	Toilet	Laufen pro	Hvid	Væghængt toilet uden skyllekant	
Sanitet/vvs	Trykplade til indbygget toilet	Geberit Sigma 01	Messing		
Diverse	Håndklædekroge	Pressalit	Messing		
Diverse	Toilettrulleholder	Pressalit	Messing		
Diverse	Toiletbørste m. holder	Pressalit	Messing		
Belysning / EL	Skjult LED linje belysning	LED bånd i alu skinne m. defuser	Skjult belysning	Langs alle vægge ved skult reces i loftet	Detalje jf. arkitekt
Belysning / EL	Indbygget LED spots	iGuzzini Laser Blade XS - 4 LED	Skjult ramme til indbygning	2 stk i loftet i midten	Placering jf. arkitekt

gang / trapperum - 2. sal	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Egeplanke gulve	Lamelopbygget, 6mm slidlag	Eg natur olie	24-30cm bredde	
Fodliste	Lav egeliste	Skureliste i eg	egetræ natur olie	30-35mm høj	
Vægge	Beton, microcement				
Lofter	Glat loft i gips	Microcement eller kalkmaling	Beton grå		Løsning jf.arkitekt
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable	Eg finer, natur	Både Karm og dørblad i eg natur	
Trappe 1. sal - 2. sal	Stålrammer med egetræ på trin	Stålrammer med pulverlakering	Egetræ natur olie på trin	Sorte stålrammer med reces til egetræ	Løsning jf.arkitekt
Glas væg mod trappe	Glasvæg mod trappe	Hærdet lamineret glas	Klart Glas - Jernfattigt	Glas er indspændt i top og bund	Løsning jf.arkitekt
Belysning / EL	LED linje	LED belysning indbygget	LED farve : 3000K	Indbygget i loft langs glasvæg	Løsning jf.arkitekt

Værelser - 2. sal	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Egeplanke gulve	Lamelopbygget, 6mm slidlag	Eg natur olie	30cm bredde, fuldlimet med parketlim	
Fodliste	Lav egeliste	Skureliste i eg	egetræ natur olie	30-35mm høj	
Vægge	Vægoverflade i værelse	Beton, microcement, kalkmaling	grå	Aftales nærmere	Jf. arkitekt
Lofter	Glat loft i gips	Microcement eller kalkmaling	grå	Aftales nærmere	Jf. arkitekt
Døre	Indvendige døre	Swedoor stable skydedør	Eg finer, natur	Både Karm og dørblad i eg natur	
Inventar	Skabe med låger i egefiner	Garderobeskabe m. indretning	Egetræ natur olie på trin	Bøjlestænger, Hylder, skuffer og led lys	Svane kvalitet
Belysning / EL	LED tube downlights	Lucide Delto spotlight Ø 5,5 cm	Mat grå tube m. LED spot	LED farve : 3000K - 3 stk på linje	Løsning jf.arkitekt

Bædeværelse 2. sal	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Gulve	Klinker	Traver2 XL / Keramisk klinke	Beige, Travetin	Keramisk klinke med travetinlook	Fliseuniverset
Vægge	Klinker	Traver2 XL / Keramisk klinke	Beige, Travetin	Keramisk klinke med travetinlook	Fliseuniverset
Lofter	Nehængt loft med spots	Gips	Malet, lys råhvid		
Døre	Swedoor stable	Eg finer, natur			

Inventar	Vaskeskab	ege finer og terazzo vask på toppen	eg natur olie		
Spejl	Oplimet Spejl over håndvask	alm. Spejleglas på væg	spejlglas	Huller til indbygget armatur i spejl	jf. visualisering
Sanitet/vvs	Indbygget Håndvask-armatur	Semplice SHV502	Poleret messing natur	1-grebs Håndvaskarmatur	Bad og stil
Sanitet/vvs	Indbygget bruse-armatur	Seplíce SBR901 S07	Poleret messing natur	Brusesæt Rain deluxe ø30, væg monteret	Bad og stil
Sanitet/vvs	Toilet	Laufen pro	Hvid	Væghængt toilet uden skyllekant	
Sanitet/vvs	Trykplade til indbygget toilet	Geberit Sigma 01	Messing		
Diverse	Håndklædekroge	Pressalit	Messing		
Diverse	Toilettrulleholder	Pressalit	Messing		
Diverse	Toiletbørste m. holder	Pressalit	Messing		
Belysning / EL	Skjult LED linje belysning	LED bånd i alu skinne m. defuser	Skjult belysning	Langs alle vægge ved skult reces i loftet	Detalje jf. arkitekt
Belysning / EL	Indbygget LED spots	iGuzzini Laser Blade XS - 4 LED	Skjult ramme til indbygning	2 stk i loftet i midten	Placering jf. arkitekt

Tagterrasse	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Belægning	Terrassebrædder	Hårdtræ med skjult montage	ingen behandling	21x140mm med riller	
Gulv i taghus	Egeplanke gulve	Lamelopbygget, 6mm slidlag	Eg natur olie	30cm bredde, fuldlimet med parketlim	
Loft i taghus	Glat loft i gips	Microcement eller kalkmaling	grå	Aftales nærmere	Jf. arkitekt
Vægge i taghus	Glat gips	Beton, microcement, kalkmaling	grå	Aftales nærmere	Jf. arkitekt
Belysning / EL	Indbygget LED spots	iGuzzini Laser Blade XS - 4 LED	Skjult ramme til indbygning	3 stk på linje i loftet, midt over trappe	Placering jf. arkitekt
Belysning / EL	LED spots i udv. Udhæng		Ramme i rustfri stål	2 stk runde LED	Placering jf. arkitekt
Sanitet/vvs	tabhane på tagterrasse		galvaniseret	under udhæng	Placering jf. arkitekt

Optioner / tilkøb	Emne/Produkt	Produktnavn/Materiale	Behandling/Farve	Bemærkning/Beskrivelse	Dokumentation
Elevator	Privat elevator i boligen	Vakuu Elevator - PVE37	Glas / rustfri stål / sort	Udvendig diameter 93 cm - 205 kg	www.vakuumelevator.dk
Ladestander til EL-bil	Ladestander	Leverrenadør besluttet af køber		Aftales nærmere med køber	
VOLA	Armaturer i badeværelser	Voia, Messing armaturer	Messing		www.vola.dk
Hvidevare upgrade	Fra siemens til Gaggenau	Gaggenau		Aftales nærmere med køber	
Snedker køkken	Fra svane til snedker løsning				
Sildeparket i eg	Fra ege plank til sildeparket		Eg med Natur olie		
B & O	Højtalere i huset	Bang og Olufsen pakke	efter aftale		